

Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 февраля 2017 года

№ 16-р

р.п. Белореченский

О внесении изменений в распоряжение администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 08.02.2017года № 11-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В связи с арифметической ошибкой, допущенной при расчете размера задатка и шага аукциона лота № 4, руководствуясь ст.ст. 23, 46 Устава Белореченского муниципального образования:

1. В пункте 2 распоряжения администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 08.02.2017г. № 11-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» и в Информационном сообщении Лот № 4 изложить в следующей редакции:

«Лот № 4

Земельный участок с кадастровым номером 38:16:000036:3748, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства гаражных боксов, расположенный: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, прилегает к существующему гаражному кооперативу «Ява», площадь 2523 кв.м.

Сведения о правах - право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков: 80%.

Максимальное количество надземных этажей: один этаж.

Размеры земельных участков, иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с требованиями технических регламентов,

санитарных норм, региональных нормативов градостроительного проектирования, проектами планировки территорий.

Начальная цена предмета аукциона в размере 98 681 (девять тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль, согласно отчету об оценке стоимости оценки от 15.12.2016г. № 650-05/2016, подготовленному ООО «Бизнес-Эксперт».

Задаток в размере 19 736,20 руб. (девятнадцать тысяч семьсот тридцать шесть) рублей 20 копеек (20% от начальной стоимости предмета аукциона).

«Шаг аукциона» в размере 2 960,43 руб. (две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 43 копейки (3 % от начальной стоимости предмета аукциона).

Форма и срок платежа – единовременный платеж за первый год аренды в течение пяти дней с момента подписания договора аренды земельного участка.

Срок аренды – 3 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

Обременения и ограничения: отсутствуют согласно кадастровому паспорту от 22.08.2016 года № 3800/601/16-433791.»

2. Опубликовать настоящее распоряжение в ближайшем номере газеты «Белореченский вестник», разместить на официальном сайте городского поселения Белореченского муниципального образования, а также на сайте www.torgi.gov.ru (Семенюра О.В. – начальник организационного отдела).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского
Поселения Белореченского
Муниципального образования



С.В. Ушаков